



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ - PARENZO  
Stanje na dan: 20.12.2023. 13:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323748, POREČ

Broj ZK uložka: 4052

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2129/2020

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4027/9	POSLOVNA ZGRADA, DIO POSLOVNE ZGRADE, DIO POSLOVNE ZGRADE I GOSPODARSKO DVORIŠTE GOSPODARSKO DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA POSLOVNA ZGRADA dio POSLOVNA ZGRADA dio			363 229 107 1 26	
		UKUPNO:			363	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 08.12.2015.g. pod brojem Z-5258/2015	
2.1	ZABILJEŽBA, Temeljem 36. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na k.č.br. 4027/9 priloženo Rješenje o izvedenom stanju izdano od Istarske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Poreč-Parenzo Klasa: UP/I-361-05/13-07/681, Urbroj: 2167/01-10/03-14-7 od 20. svibnja 2014. godine.	
	Zaprimljeno 12.02.2020.g. pod brojem Z-2129/2020	
4.1	ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 36. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama - zabilježba da je za završenu, poluugrađenu, jednostavnu zgradu, zgradu poslovne namjene s jednom poslovnom jedinicom izgrađenu na k.č. 4027/9 izdan akt za uporabu, odnosno pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Grada Poreča. Klasa: UP/I-361-05/13- 07/1367, Urbroj: 2167/01-10/01-16-8 od 02.06.2016.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 "BOMAR COMMERCE" D.O.O., POREČ, MOLINDRIO 13	
2.1	Zaprimljeno 19.05.2010. broj Z-2878/10 Zabilježuje se odbijena molba TIM 90 d.d. Poreč za brisanje vlasništva na posebnim dijelovima nekretnine -etažno vlasništvo na k.č.broj 4027/1 u k.o. Poreč te upis suvlasništva na novoformiranoj k.č.broj 4027/24 u k.o. Poreč.	
3.1	Zaprimljeno 17.06.2010. broj Z-3507/10 Zabilježuje se odbijen prijedlog TIM-a 90 d.d. Poreč za zemljišno-knjižnu provedbu brisanja vlasništva na posebnim dijelovima - etažno vlasništvo na k.č.broj 4027/1 u k.o. Poreč uz istovremeni upis prava suvlasništva na novoformiranoj k.č.broj 4027/24 u k.o. Poreč.	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 01.10.2010. broj Z-5350/10 Zabilježuje se odbijen prijedlog pod posl. br. Z-5350/10.-	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.12.2023.